

## Financieel verslag per 28-01-2019

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>Naam</b>                | <b>Hotel PTC+ BV</b>       |
| <b>Curator</b>             | <b>mr. C.G. Klomp</b>      |
| <b>Rechter-Commissaris</b> | <b>mr. J.S.W. Lucassen</b> |
| <b>Insolventienummer</b>   | <b>C/05/17/528 F</b>       |

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

| A. Baten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|----------|--------------|--------|
|----------|--------------|--------|

### A.I Vrij actief

|                                               |   |           |   |          |
|-----------------------------------------------|---|-----------|---|----------|
| <b>1. Immateriële vaste activa</b>            |   |           |   |          |
| - Goodwill                                    | € | -         | € | -        |
| - Handelsnaam                                 | € | -         | € | -        |
| - I.E. Rechten                                | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten    | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| <b>2. Materiële vaste activa</b>              |   |           |   |          |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € | 12.805,29 | € | 1.276,44 |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| c - Vervoermiddelen                           | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| <b>3. Financiële vaste activa</b>             |   |           |   |          |
| a - Deelnemingen                              | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| b - Intercompanyvorderingen                   | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: Kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| <b>4. Voorraden/OHW</b>                       |   |           |   |          |
| - Voorraden                                   | € | -         | € | -        |
| - OHW                                         | € | -         | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
| <b>5. Debiteuren</b>                          |   |           |   |          |
| - Boedeldebiteuren                            | € | -         | € | -        |
| - Pré-faillissement                           | € | 2.534,55  | € | -        |
| Af: rechten van derden                        | € | -         | € | -        |
| Af: kosten                                    | € | -         | € | -        |
|                                               | € | -         | € | -        |
|                                               | € | 2.534,55  | € | -        |
| <b>6. Liquide middelen</b>                    |   |           |   |          |
| - Kas                                         | € | 6.123,27  | € | -        |
| - Bank                                        | € | 65.732,00 | € | -        |
|                                               | € | 71.855,27 | € | -        |
| <b>7. Overige baten</b>                       |   |           |   |          |
| - Bankrente                                   | € | 16,64     | € | -        |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel           | € | -         | € | -        |
| - Restituties                                 | € | 621,17    | € | -        |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen   | € | -         | € | -        |
| - Boedelbijdrage(-n)                          | € | -         | € | -        |
| -                                             | € | -         | € | -        |
|                                               | € | 637,81    | € | -        |
| <b>Totaal vrij actief</b>                     | € | 87.832,92 | € | 1.276,44 |

## A.2 Gebonden actief

|                                                                      |   |   |   |   |
|----------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|
| <b>8. <u>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</u></b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                       | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                               | € | - | € | - |
| <b>Subtotaal</b>                                                     | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>9. <u>Opbrengst retentierecht</u></b>                             |   |   |   |   |
| - Retentierecht 60 Fw                                                | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>10. <u>Opbrengst 3:287 BW</u></b>                                 |   |   |   |   |
| - Schadepenningen 3:287 BW                                           | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>11. <u>Opbrengst 3:284 BW (&gt;dagtekening)</u></b>               |   |   |   |   |
| - Opbrengst 3:284 BW                                                 | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>12. <u>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</u></b> |   |   |   |   |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                            | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                               | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>13. <u>Opbrengsten overige gebonden activa</u></b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                                | € | - | € | - |
| Af: kosten                                                           | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden                                               | € | - | € | - |
|                                                                      | € | - | € | - |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                        | € | - | € | - |

## A.3 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                                   |   |           |                |          |
|-------------------------------------------------------------------|---|-----------|----------------|----------|
| <b>14. <u>Bodemzaken</u></b>                                      |   |           |                |          |
| - Inventaris, machinerieën [bodempzaken]                          | € | -         | €              | -        |
| Af: kosten                                                        | € | -         | €              | -        |
| Af: rechten van derden                                            | € | -         | €              | -        |
| <b>Subtotaal</b>                                                  | € | -         | €              | -        |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                          | € | -         | €              | -        |
|                                                                   | € | -         | €              | -        |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodempzaken</b>                      |   |           |                |          |
| - Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel] | € | -         |                |          |
|                                                                   |   |           | Extracomptabel |          |
| <b>15. <u>Opbrengst 138 Waterschapswet</u></b>                    |   |           |                |          |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                  | € | -         | €              | -        |
| Af: kosten                                                        | € | -         | €              | -        |
|                                                                   | € | -         | €              | -        |
| <b>16. <u>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</u></b>                 |   |           |                |          |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                    | € | -         | €              | -        |
| Af: kosten                                                        | € | -         | €              | -        |
|                                                                   | € | -         | €              | -        |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                  | € | -         | €              | -        |
| <b>Totaal actief</b>                                              | € | 87.832,92 | €              | 1.276,44 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                                                                                                                 |       | Incl. B.T.W.  | B.T.W.      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|-------------|
| <b>1. Super-preferent</b>                                                                                                                                       |       |               |             |
| a. Salaris en verschotten curator                                                                                                                               | €     | 40.991,53-    | € 7.114,23- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                                                                                                        | €     | -             |             |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                | €     | 913,84-       | € 158,60-   |
| <b>2. Preferent</b>                                                                                                                                             |       |               |             |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                                                                                                          | €     | -             |             |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                                                                                                       | €     | 2.183,71-     |             |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)                                                                                       | €     | -             |             |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                                                                                                        | €     | -             |             |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                 | €     | -             | € -         |
| <b>3. Concurrent</b>                                                                                                                                            |       |               |             |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement                                                                                          | €     | -             |             |
| b. Huur                                                                                                                                                         | €     | -             | € -         |
| c. Taxatiekosten                                                                                                                                                | €     | 2.268,75-     | € 393,75-   |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                                                                                                                     | €     | -             | € -         |
|                                                                                                                                                                 | €     | 46.357,83-    | € 7.666,58- |
| <b>C. Thans nog beschikbaar</b>                                                                                                                                 |       |               |             |
| Totaal A (incl. BTW)                                                                                                                                            | €     | 87.832,92     |             |
| Totaal B (incl. BTW)                                                                                                                                            | €     | 46.357,83-    |             |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                                                                                                                 | €     | -             |             |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren                                                                                        | €     | -             |             |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                                                                                                                     | €     | 41.475,09     |             |
| <b>D. Nog te betalen algemene faillissementskosten</b>                                                                                                          |       |               |             |
| <b>1. Super-preferent</b>                                                                                                                                       |       |               |             |
| a. Salaris en verschotten curator                                                                                                                               | €     | -             | € -         |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                                                                                                        | €     | -             |             |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                | €     | -             | € -         |
| <b>2. Preferent</b>                                                                                                                                             |       |               |             |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                                                                                                          | €     | -             |             |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                                                                                                       | €     | -             |             |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)                                                                                       | €     | -             |             |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                                                                                                        | €     | -             |             |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                                                                                                 | €     | -             | € -         |
| <b>3. Concurrent</b>                                                                                                                                            |       |               |             |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement                                                                                          | €     | -             |             |
| b. Huur                                                                                                                                                         | €     | -             | € -         |
| c. Taxatiekosten                                                                                                                                                | €     | -             | € -         |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                                                                                                                     | €     | -             | € -         |
|                                                                                                                                                                 | €     | -             | € -         |
| <b>E. Omzetbelasting</b>                                                                                                                                        |       |               |             |
| Af te dragen omzetbelasting over activa                                                                                                                         | A     | €             | 1.276,44    |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten                                                                                                          | -/- B | €             | 7.666,58-   |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten                                                                                                    | -/- D | €             | -           |
|                                                                                                                                                                 |       | €             | 6.390,14-   |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                                                                                                                          |       | €             | -           |
| Terug te ontvangen omzetbelasting                                                                                                                               |       | €             | 6.390,14-   |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                                                                                                                       |       | €             | -           |
| <b>F. Berekening (voorlopig) tekort</b>                                                                                                                         |       |               |             |
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)                                                                                                                          | €     | 41.475,09     |             |
| 2. Nagekomen baten (rente)                                                                                                                                      | €     | -             |             |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)                                                                                                                        | €     | 6.390,14      |             |
|                                                                                                                                                                 |       | €             | 47.865,23   |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)                                                                                                                | €     | -             |             |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>                                                                                                               | €     | 47.865,23     |             |
| Af: ingediende preferente vorderingen                                                                                                                           | €     | 123.010,41    |             |
| Af: ingediende concurrente vorderingen                                                                                                                          | €     | 3.801.505,56  |             |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen                                                                                                                       | €     | -             |             |
| <b>Voorlopig tekort</b>                                                                                                                                         | €     | 3.876.650,74- |             |
| Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en |       |               |             |

