

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	14-02-2020
Insolventienummer	F.18/19/229
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000116963:F004
Datum uitspraak	28-11-2019

R-C	mr. A.L. Goederee
Curator	mr G.W. Breuker

Algemene gegevens

Naam onderneming

Delfzicht Vastgoed B.V.

14-02-2020



Gegevens onderneming

gevestigd aan de Bornholmstraat 80 te Groningen (9723 AZ)
KvK-nummer 65448162

14-02-2020



Activiteiten onderneming

Holding, exploitatie en ontwikkeling van vastgoed.

14-02-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018			€ 1.239.133,00
2017			€ 1.241.102,00

Toelichting financiële gegevens

De ontbrekende financiële gegevens zijn door de curator opgevraagd.

14-02-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

n.v.t.

14-02-2020



Boedelsaldo

Toelichting

14-02-2020



Verslagperiode

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	270 uur 48 min
totaal	270 uur 48 min

Toelichting bestede uren

In verband met geconsolideerde afwikkeling vindt verdere verslaglegging plaats in het faillissement van Aannemersbedrijf Eurodam B.V. (C18/19/182 F)

14-02-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen