

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	16-10-2019
Insolventienummer	F.15/18/323
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000079945:F001
Datum uitspraak	13-11-2018

R-C	mr. K. van Dijk
Curator	<u>Mr. M.V. Vermeij</u>

Algemene gegevens

Naam onderneming

Tegel Outlet Haarlemmermeer B.V.	17-12-2018
	 1

Gegevens onderneming

Gevestigd en kantoorhoudende te (2131 PZ) Hoofddorp, aan de Paxlaan 10.	17-12-2018
KvK-nummer: 63250802	 1

Activiteiten onderneming

Winkels in tegels, groothandel in tegels en plavuizen, detailhandel via internet in huis- en tuinartikelen, groot- en kleinhandel in tegels alsmede verkoop via internet.	17-12-2018
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 219.067,00	€ -21.348,00	€ 69.824,00
2016	€ 469.398,00	€ 23.650,00	€ 108.039,00
2017	€ 380.510,00	€ 6.007,00	€ 120.117,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

17-12-2018

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

17-12-2018

 1

€ 25,65

01-04-2019

 2

€ 25,65

16-07-2019

 3

Verslagperiode

van

13-11-2018

17-12-2018

 1

t/m

16-12-2018

van

16-12-2018

01-04-2019

 2

t/m

31-3-2019

van

1-4-2019

16-07-2019

 3

t/m

14-7-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	41 uur 42 min
---	---------------

2	9 uur 54 min
---	--------------

3	9 uur 6 min
---	-------------

4	7 uur 3 min
---	-------------

totaal	67 uur 45 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van Tegeloutlet Haarlemmermeer B.V. is de heer Martin Rob Holthuis. 17-12-2018
 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures. 17-12-2018
 1

1.3 Verzekeringen

Niet bekend. 17-12-2018
 1

1.4 Huur

Tegeloutlet Haarlemmermeer B.V. huurt een pand aan de Paxlaan 10 te Hoofddorp. De huur is door de curator opgezegd. Het pand is op 14 december 2018 aan de verhuurder opgeleverd. Met de verhuurder is door de curator overeengekomen dat de boedelvordering over de opzegtermijn zal worden beperkt tot 2 maanden. 17-12-2018
 1

Op 14 december 2018 heeft de oplevering aan de verhuurder plaatsgevonden. 01-04-2019
 2

1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming werd gedreven via een soft franchise formule waarbij de voorraad gezamenlijk met de andere Tegeloutlet vestigingen gezamenlijk werd ingekocht. Door de bestuurder is aangegeven dat de start van de onderneming redelijk goed ging. Na 2016 liep de omzet echter steeds verder terug. Onder meer de aanvragen van klanten via internet liepen terug. De bestuurder heeft het idee dat de leads die via de gezamenlijke website van de franchisenemers binnenkwamen niet eerlijk werden verdeeld. De franchisegever beheerde die website. Door de bestuurder is verder aangegeven dat hij vooral na zijn echtscheiding (1,5 jaar na de start van de onderneming) te veel geld aan de onderneming heeft onttrokken. Er is sprake van een aanzienlijke rekening-courantvordering op de bestuurder. 17-12-2018
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

17-12-2018

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

17-12-2018

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		Niet van toepassing
--	--	---------------------

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn zeer beperkte voorraden en bedrijfsmiddelen/inventaris aangetroffen. Deze bedrijfsmiddelen/inventaris en voorraad zijn gelet op de geringe waarde van deze zaken niet voor een voor de boedel batige wijze te vereffenen.

17-12-2018

 1

De voor vereffening vatbare activa (zeer beperkte qua omvang) is door de curator opgeslagen om in een veiling te worden ondergebracht.

01-04-2019

 2

De betreffende activa is verkocht. Bruto opbrengst: € 240,10 excl. BTW

16-10-2019

 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen zaken van noemenswaardige waarde aangetroffen op de bodem.

17-12-2018

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie 3.5

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er stonden nog een aantal opdrachten uit aan klanten. Voor deze opdrachten waren de benodigde producten echter nog niet aangeschaft, zodat de onderhanden werk portefeuille geen waarde vertegenwoordigde.

17-12-2018

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er is sprake van een aanzienlijke rekening-courantvordering op de bestuurder. Volgens de grootboekadministratie bedraagt deze vordering € 124.725,91. Mogelijk bestaan er ook vorderingen op derden. In onderzoek.

17-12-2018
 1

Door de curator is een verhaalsonderzoek gestart. De curator zal in overleg treden met de bestuurder en eventuele derden ten aanzien van het incasseren van de vorderingen. De bestuurder geeft aan momenteel geen vaste verblijfplaats en geen inkomen te hebben.

Er heeft een bespreking plaatsgevonden tussen de bestuurder en de curator ten aanzien van het voldoen van de rekening-courantschuld. Door de bestuurder is toegezegd om een voorstel te doen met betrekking tot het treffen van een betalingsregeling.

01-04-2019
 2

De getroffen regeling is niet nagekomen. Met toestemming van de rechter-commissaris is de bestuurder gedagvaard. De zaak staat op 23 oktober 2019 voor vonnis.

16-10-2019
 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Door de bestuurder is een voorstel gedaan met betrekking tot een betalingsregeling. De betalingsregeling wordt echter niet nagekomen. De curator zal toestemming aan de rechter-commissaris vragen om tot dagvaarding over te gaan.

16-07-2019
 3

Er is een dagvaarding opgesteld en uitgebracht.

16-10-2019
 4

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

17-12-2018
 1

5.2 Leasecontracten

Er waren twee leaseovereenkomsten. De leasegevers zijn geïnformeerd en hebben afspraken gemaakt met de bestuurder over het retourneren van de auto's.

17-12-2018
 1

De leaseauto's zijn geretourneerd.

01-04-2019
 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. De goederen die onder eigendomsvoorbehoud vallen zijn grotendeels op 14 december 2018 aan de betreffende schuldeisers uitgeleverd. De resterende eigendomsvoorbehouden zullen op korte termijn worden afgewikkeld.

17-12-2018



De eigendomsvoorbehouden zijn bij het opleveren van het huurpand afgewikkeld.

01-04-2019



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

17-12-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

17-12-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

17-12-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

17-12-2018



Aan de boekhoudplicht is voldaan.

01-04-2019



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2015 is op 15 januari 2018 gedeponeerde. De jaarrekening van 2016 is op dezelfde datum gedeponeerde. De jaarrekening van 2017 is op 1 november 2018 gedeponeerde. De jaarrekening 2015 is derhalve in ieder geval te laat gedeponeerde.

17-12-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

17-12-2018

 1

Niet van toepassing.

01-04-2019

 2

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-12-2018

 1

Niet van toepassing. De vennootschap is op 5 mei 2015 opgericht en is derhalve een zogenoemde Flex BV.

01-04-2019

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

17-12-2018

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

17-12-2018

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Mogelijk dat de onttrekkingen in rekening-courant als onbehoorlijk bestuur zijn aan te merken.

01-04-2019

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Afhankelijk van onder andere de verdere afwikkeling van de rekening-courantpositie van de bestuurder zal de curator een afweging maken ten aanzien van eventuele verdere acties met betrekking tot mogelijk onbehoorlijk bestuur.

01-04-2019

 2

ongewijzigd.

16-07-2019

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 87.137,00

17-12-2018

 1

€ 92.826,00

01-04-2019

 2

€ 92.826,00

16-07-2019

 3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

17-12-2018

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

17-12-2018

 1

26

01-04-2019

 2

28

16-07-2019

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 55.436,85

17-12-2018

 1

€ 73.729,16

01-04-2019

 2

€ 76.685,46

16-07-2019

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

17-12-2018

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

17-12-2018

 1

 Zie onder 4.1.

16-10-2019

 **4**

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Rechtmatigheidsonderzoek, verhaalsonderzoek en incasseren vorderingen.

17-12-2018

 1

Ongewijzigd.

01-04-2019

 2

 De uitkomst van de procedure afwachten en vervolgens een eventueel vonnis op de bestuurder executeren.

16-10-2019

 **4**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

17-12-2018

 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen